



EMPRESA PÚBLICA DE CONSTRUCCIONES, VIVIENDA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO

ORDEN DE CAMBIO N°3
EP-CONST



Los suscritos, Fiscalizador de la obra, IDENTIFICADA, SE DESIGNA UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR CAMINERAS, CANCHAS, CERRAMIENTO Y ÁREAS DE RECREACIÓN DEL COMPLEJO URBANO "LOS TORRES DE LA LORENA", Y el Contrata de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fe de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO: \$ 189.320,39

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	PU	CANTIDAD REQUERIDA	CANTIDADES	COSTO
					+	-	+
ÁREAS COMUNALES Y CAMINERAS							
69VE	EXCAVACION MANUAL PARA ACEPES Y BORDILLOS	m3	700,30	\$ 6,29	818,28	117,98	\$ 742,09
3ED	DESALDO MECANICO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS D=50cm	m3	700,30	\$ 6,22	998,64	298,34	\$ 1.855,68
21VE	BORDILLO RECTO H.S. 0,10x0,30 T c=180 kg/cm2	m3	1.001,66	\$ 13,83	1.103,57	101,91	\$ 1.409,42
21VE	BORDILLO 3/4" PAVIMENTAL FILTRANTE	m3	52,51	\$ 33,81	163,15	110,64	\$ 3.740,74
11TE	COCHECERA/REJILLA	m2	41,26	\$ 15,22	-	-	\$ -
11TE	ARBOLITOS Y ARBUSTOS	u	1.000,00	\$ 4,19	-	-	\$ -
21VE	BORDILLO RECTO H.S. 0,10x0,30 T c=180 kg/cm2	m3	187,82	\$ 13,83	820,50	-	\$ -
21VE	ACEPES H.S. SUB-BASE 15cm LOSELA 10 cm 180 kg/cm2	m2	1.124,57	\$ 2,05	-	-	\$ -
3ED	MANTILLO DE PISOS	m2	2,00	\$ 304,36	-	-	\$ -
3ED	SUBE Y BAJA (JUEGOS RECREACIONALES)	u	2,00	\$ 633,67	-	-	\$ -
3ED	RESBALADERA (JUEGOS RECREACIONALES)	u	2,00	\$ 620,49	-	-	\$ -
3ED	ESCALERA CHINA (JUEGOS RECREACIONALES)	u	1,00	\$ 593,03	-	-	\$ -
3ED	CASTILLO Y TOROSAN (JUEGOS RECREACIONALES)	u	1,00	\$ 1.526,90	-	-	\$ -
3ED	CESTRIO SINTETICO	m2	574,57	\$ 29,84	558,30	-	\$ -
CANCHAS							
3ED	HERRIGON S. F c=180 kg/cm2 SIN ENCORRADO	m3	131,32	\$ 160,07	193,74	62,42	\$ 9.991,57
3ED	HERRIGON S. F c=180 kg/cm2 CON ENCORRADO	m3	201,93	\$ 13,83	-	-	\$ -
3ED	SUB-BASE CLASE 3 TENDIDO Y COMPACTADO (CONTRACTACION)	m3	65,86	\$ 141,02	60,95	-	\$ -
3ED	MANILA ELECTRODOLADA 15x15x4,5 mm	m2	496,98	\$ 19,91	289,63	91,65	\$ 1.815,59
3ED	ALUMINO DE PISO CON ENDURECEDOR DE CUARZO COLOR	m2	602,51	\$ 3,44	1.123,50	570,99	\$ 1.954,21
3ED	TUBO H.6. POSTE 3" (INCLUYE SUELO)	m	12,60	\$ 13,22	11,72	-	\$ -
41ED	ARCO INDOCTABERO BASSETOL GALVANIZADO	m2	4,00	\$ 1.158,04	2,60	-	\$ -
41ED	PINTURA SEMALIZACION ESPACIOS DEPORTIVOS a=6cm	m	261,65	\$ 1,43	-	-	\$ -
VARIOS							
12VV	MANOJERIA DE BLOQUE e=10 cm	m2	668,80	\$ 9,97	935,00	266,20	\$ 2.654,01
65VV	HERRIGON CICLOPEO CON ENCORRADO T c 180 kg/cm2	m3	192,00	\$ 131,99	38,25	-	\$ -
71VV	HERRIGON PREMEZCLADO EN CADENAS DE 210 KG/CM2 SIN BOMBO, INCL.	m3	12,16	\$ 168,03	17,00	4,84	\$ 813,27
70VV	HERRIGON PREMEZCLADO EN COLUMNAS DE 210 KG/CM2 SIN BOMBO, INCL.	m3	10,74	\$ 181,65	22,86	12,12	\$ 2.201,60
81VV	ACEPES DE REFUERZO T= 4000 kg/cm2	m3	13,27	\$ 1,99	3.900,51	-	\$ -
RUBROS NUEVOS COSTO MAS PORCENTAJE			TOTAL (1)				\$ 34.548,22
11VV	LIMPIEZA Y DESROCE (MAQUINA)	m2	-	\$ 0,27	14.391,10	-	\$ 3.885,67
11VV	REPLANTEO Y NIVELACION CON APARATOS	m2	-	\$ 0,99	2.420,30	-	\$ 2.396,10
212VV	TALA DE ARBOLES	m3	-	\$ 111,49	22,49	-	\$ 2.507,41
212VV	DESRAQUIL Y NIVELACION MANUAL	m3	-	\$ 9,98	157,87	-	\$ 1.575,54
RN27L	SPT DE EQUIPAMIENTO METALICO PARA CANCHA DE USO MULTIPLE (INC. ARBOL/TABLERO DE BASKET)	u	-	\$ 1.159,04	4,00	-	\$ 4.632,16
TOTAL (2)							\$ 14.956,80
TOTAL (1+2)							\$ 49.505,03
VALOR POR EJECUTAR							\$ -63.777,07
PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL CONTRATO							-7,49%
VALOR POR EJECUTAR							\$ -14.232,04

% DE INCREMENTO DEL CONTRATO: ESTE VALOR REPRESENTA EL PORCENTAJE DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE ALGUN NO SUPERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, SI POR CANTIDADES DE ALGUNOS RUBROS AUN SEGUIMOS POR DEBADO DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, POR EL CONTRATO, SI ESTE PORCENTAJE FUERA POSITIVO NO PODRIA SUPERAR EL 25% DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE ASOCIATIVIDAD DE LA EMPRESA.

TOTAL \$: ESTE VALOR REPRESENTA EL VALOR DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL DESDE SU VALOR NEGATIVO QUIERE DECIR QUE ALGUN NO SUPERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, SI POR EL CONTRATO ESTE VALOR FUERA POSITIVO NO DEBERIA SUPERAR EL 25% DEL INCREMENTO DEL CONTRATO DE ACORDO AL REGLAMENTO DE ASOCIATIVIDAD DE LA EMPRESA.

ING. CARLOS ESPARTE
FISCALIZADOR

ARQ. WILMER JARAMILLO P.
ADMINISTRADOR

ING. MAXIMILIANO VILLALBA
CONTRATISTA