

ORDEN DE CAMBIO

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 10 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EL BOYAL, MZ-6 (LOTES 13-17 Y 30-34)", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fé de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO USD \$ 199496,70

| ITEM | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD CONTRATO | PU | CANTIDAD REQUERIDA | CANTIDADES | | COSTO | |
|---------------------------------|---|--------|-------------------|--------|--------------------|------------|----------|-------|-----------|
| | | | | | | + | - | + | - |
| MOVIMIENTOS DE TIERRAS | | | | | | | | | |
| 4VIV | EXCAVACIÓN MANUAL SUELO NATURAL H=0-2m | m3 | 45,00 | 5,76 | 13,9 | | 31,10 | - | 179,14 |
| 45VIV | PLASTICO NEGRO | m2 | 735,80 | 0,92 | 703,7 | | 32,10 | - | 29,53 |
| MURO | | | | | | | | | |
| 114S | EXCAVACION A MAQUINA EN TIERRA H=0-2 m | m3 | 23,20 | 1,73 | 62,1 | | 38,90 | - | 67,30 |
| 20VIV | ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2 | Kg | 1.678,60 | 1,59 | 2398,6 | | 720,00 | - | 1.144,80 |
| 69VIV | HORMIGON S. Fc=180 kg/cm2 EN MUROS INC. ENCOFRADO | m3 | 28,50 | 276,61 | 39,45 | | 10,95 | - | 3.028,88 |
| HORMIGONES | | | | | | | | | |
| 61VIV | HORMIGÓN S. Fc=140 kg/cm2 EN REPLANTILLO | m3 | 32,50 | 109,04 | 34,81 | | 2,31 | - | 251,88 |
| 83VIV | HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN LOSA DE CIMENTACIÓN CON ENCOFRADO | m3 | 130,00 | 130,23 | 128,12 | | 1,88 | - | 244,83 |
| 7VIV | HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN COLUMNAS INC. ENCOF | m3 | 22,50 | 201,3 | 19,66 | | 2,84 | - | 571,69 |
| 8VIV | HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN CADENAS INF. INC. ENCOFRADO | m3 | 5,00 | 174,44 | 2,34 | | 2,66 | - | 464,01 |
| 9VIV | HORMIGÓN EN LOSA CUBIERTA Y VIGAS Fc=210 kg/cm2 INC. ENC. (LATERA | m3 | 85,00 | 176,46 | 85,7 | | 0,70 | - | 123,52 |
| 65VIV | HORMIGÓN CICLOPEO CON ENCOFRADO Fc 180 kg/cm2 | m3 | 8,00 | 124,05 | 4,8 | | 3,20 | - | 396,96 |
| 11VIV | ALIVIANAMIENTO BLOQUE POMEZ (40x20x15)cm | u | 3.880,00 | 0,52 | 3150 | | 730,00 | - | 379,60 |
| MAMPOSTERÍA | | | | | | | | | |
| 12VIV | MAMPOSTERÍA BLOQUE LIVIANO e=10 cm | m2 | 1.609,70 | 9,43 | 1552,58 | | 57,12 | - | 538,64 |
| 13VIV | ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO MORTERO 1:3 | m2 | 603,50 | 4,99 | 615,85 | | 12,35 | - | 61,63 |
| 14VIV | ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO | m2 | 2.463,00 | 5,1 | 2499,73 | | 36,73 | - | 187,32 |
| 15VIV | CAJAS REVISIÓN 60x60x60cm TAPA H.A. INC. EXC. Y DESALOJO | u | 10,00 | 93,17 | 0 | | 10,00 | - | 931,70 |
| 16VIV | DINTELES DE HORMIGÓN 0.10x0.20x1.00 m | m | 138,00 | 14,54 | 134 | | 4,00 | - | 58,16 |
| RECUBRIMIENTOS | | | | | | | | | |
| 161VIV | CONTRAPISO H.S e=10 cm CON MALLA SIN SUBBASE | m2 | 93,50 | 16,8 | 97,45 | | 3,95 | - | 66,36 |
| 418E | ESTUCADO DE PAREDES | m2 | 2.200,00 | 2,13 | 0 | | 2.200,00 | - | 4.686,00 |
| 18VIV | CERÁMICA PARA PISOS | m2 | 620,00 | 17,36 | 0 | | 620,00 | - | 10.763,20 |
| 17VIV | PINTURA DE CAUCHO INTERIOR/EXTERIOR | m2 | 2.870,00 | 4,17 | 0 | | 2.870,00 | - | 11.967,90 |
| 19VIV | CERÁMICA PARA PAREDES INTERIORES | m2 | 102,00 | 16,47 | 0 | | 102,00 | - | 1.679,94 |
| 67VIV | CUMBRERO METÁLICO (IMPERMEABILIZACIÓN) | m | 80,00 | 13,03 | 0 | | 80,00 | - | 1.042,40 |
| ACERO | | | | | | | | | |
| 20VIV | ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2 | Kg | 19.274,70 | 1,59 | 18147,94 | | 1.126,76 | - | 1.791,55 |
| 66VIV | MALLA ELECTROSOLDADA 15cm*15cm*10mm | m2 | 640,00 | 13,89 | 637,3 | | 2,70 | - | 37,50 |
| CARPINTERÍA METAL-MADERA | | | | | | | | | |
| 21VIV | VENTANA DE ALUMINIO NATURAL EI (INC. VIDRIO 4 mm) INSTALADA | m2 | 104,60 | 46,49 | 0 | | 104,60 | - | 4.862,85 |
| 22VIV | PUERTA METÁLICA TUBO RECT.80*40*2mm (0,9*2,1)m (COCINA) | u | 10,00 | 171,79 | 0 | | 10,00 | - | 1.717,90 |
| 23VIV | PUERTA PANELADA 0,90*2,10m (DORMITORIOS) INCLUYE CERRADURA | u | 30,00 | 163,44 | 0 | | 30,00 | - | 4.903,20 |
| 24VIV | PUERTA PANELADA 0,70*2,10m (BAÑO) INCLUYE CERRADURA | u | 10,00 | 153,64 | 0 | | 10,00 | - | 1.536,40 |
| 25VIV | PUERTA PANELADA 1,00*2,10m (PRINCIPAL) INC. CERRADURA | u | 10,00 | 214,6 | 0 | | 10,00 | - | 2.146,00 |
| AGUA POTABLE | | | | | | | | | |
| 28VIV | PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA | u | 60,00 | 13,17 | 60 | | - | - | - |
| 29VIV | TUBERÍA PVC ROSCABLE D=1/2" EN CONDUCCION + PRUEBA | m | 450,00 | 1,73 | 421,4 | | 28,60 | - | 49,48 |
| 30VIV | TANQUE PVC RESERVORIO 1100 LT (INC. KIT INSTAL) | u | 10,00 | 154,07 | 10 | | - | - | - |
| 31VIV | LLAVE DE PASO 1/2" | u | 40,00 | 7,84 | 40 | | - | - | - |
| 32VIV | VALVULA CHECK DE 1/2 pulg | u | 10,00 | 17,81 | 10 | | - | - | - |
| AGUAS SERVIDAS y LLUVIAS | | | | | | | | | |
| 33VIV | PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm PTO | u | 50,00 | 8,45 | 50 | | - | - | - |
| 34VIV | PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm PTO | u | 10,00 | 12,67 | 10 | | - | - | - |
| 35VIV | TUBERÍA PVC D=50 mm DESAGUE | m | 210,00 | 3,39 | 0 | | 210,00 | - | 711,90 |
| 36VIV | TUBERÍA PVC D=75 mm DESAGUE | m | 255,00 | 5,44 | 0 | | 255,00 | - | 1.387,20 |
| 37VIV | TUBERÍA PVC D=110 mm DESAGUE | m | 90,00 | 7,86 | 0 | | 90,00 | - | 707,40 |
| 54VIV | YEE PVC REDUCTORA 110x50mm DESAGUE | u | 40,00 | 4,26 | 0 | | 40,00 | - | 170,40 |
| 55VIV | REDUCTOR PVC 110x50mm | u | 20,00 | 2,23 | 0 | | 20,00 | - | 44,60 |
| 38VIV | BAJANTE AA.LL. PVC-D 75 mm | m | 60,00 | 6,62 | 0 | | 60,00 | - | 397,20 |
| 39VIV | BAJANTE PVC 110 mm INC. CODO | m | 30,00 | 8,93 | 0 | | 30,00 | - | 267,90 |
| 40VIV | REJILLA DE PISO 3" ALUMINIO | u | 50,00 | 3,26 | 0 | | 50,00 | - | 163,00 |
| 41VIV | REJILLA DE PISO 2" ALUMINIO | u | 10,00 | 2,99 | 0 | | 10,00 | - | 29,90 |
| 844S | UNION PVC 50 mm DESAGUE | u | 80,00 | 1,69 | 0 | | 80,00 | - | 135,20 |
| 846S | UNION PVC 75 mm DESAGUE | u | 80,00 | 2,18 | 0 | | 80,00 | - | 174,40 |
| 848S | UNION PVC 110 mm DESAGUE | u | 40,00 | 2,46 | 0 | | 40,00 | - | 98,40 |
| 43GA | TAPON HEMBRA PVC ROSCABLE d=1/2" | u | 60,00 | 0,73 | 0 | | 60,00 | - | 43,80 |
| 356A | TAPON PVC D=50 mm | u | 30,00 | 4,17 | 0 | | 30,00 | - | 125,10 |
| 362A | TAPON PVC D=110 mm | u | 10,00 | 5,39 | 0 | | 10,00 | - | 53,90 |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | | | | |
| 42VIV | TABLERO DE CONTROL 12 PUNTOS INC. BREAKERS | u | 10,00 | 251,46 | 0 | | 10,00 | - | 2.514,60 |
| 43VIV | PUNTO ILUMINACION | u | 90,00 | 23,58 | 0 | | 90,00 | - | 2.122,20 |
| 44VIV | PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V PTO. | u | 130,00 | 25,08 | 0 | | 130,00 | - | 3.260,40 |
| 53VIV | PUNTO TOMACORRIENTE (PTO) | u | 10,00 | 20,91 | 0 | | 10,00 | - | 209,10 |
| 52VIV | SALIDA ESPECIAL 220 V (PTO) | u | 10,00 | 24,56 | 0 | | 10,00 | - | 245,60 |
| 46VIV | ACOMETIDA PRINCIPAL ELÉCTRICA AWG 3#6 | m | 140,00 | 8,56 | 0 | | 140,00 | - | 1.198,40 |
| 56VIV | CONEXION A TIERRA(VARILLA COOPERWELL CONDUCTOR Cu) | u | 10,00 | 43,23 | 0 | | 10,00 | - | 432,30 |
| 67VIV | CAJA DE PASO TELEFONICA 25x25x10cm | u | 20,00 | 26,85 | 0 | | 20,00 | - | 537,00 |
| 58VIV | INSTALACION DE TELEFONO PTO. | u | 20,00 | 25,51 | 0 | | 20,00 | - | 510,20 |
| 59VIV | MANGUERA FLEXIBLE d=1" | m | 100,00 | 0,97 | 0 | | 100,00 | - | 97,00 |
| 60VIV | MANGUERA ELÉCTRICA1/2" | m | 100,00 | 0,42 | 0 | | 100,00 | - | 42,00 |



EMPRESA PÚBLICA DE CONSTRUCCIONES, VIVIENDA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO
EP-CONST



ORDEN DE CAMBIO

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 10 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EL BOYAL, MZ-6 (LOTES 13-17 Y 30-34)", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fé de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO USD \$ 199496,70

| ITEM | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD CONTRATO | PU | CANTIDAD REQUERIDA | CANTIDADES | | COSTO | | |
|--|--|--------|-------------------|--------|--------------------|------------|-------|----------|----------|--------------|
| | | | | | | + | - | + | - | |
| APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | | |
| 47VIV | INODORO TANQUE BAJO INC. ACCESORIOS | u | 10,00 | 115,04 | 0 | | 10,00 | - | 1.150,40 | |
| 48VIV | LAVAMANOS BLANCO ECONOMICO INC. ACCESORIOS Y LLAVE | u | 10,00 | 52,8 | 0 | | 10,00 | - | 528,00 | |
| 49VIV | DUCHA ELÉCTRICA | u | 10,00 | 66,11 | 0 | | 10,00 | - | 661,10 | |
| 50VIV | FREGADERO A.I UN POZO INC. ACCESORIOS Y LLAVE CROMADA 1.00x0.50 IT | u | 10,00 | 81,52 | 0 | | 10,00 | - | 815,20 | |
| 64VIV | SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA DE LAVAR | u | 10,00 | 69,06 | 0 | | 10,00 | - | 690,60 | |
| 62VIV | SIFON PVC 2" TIPO DESAGUE | u | 20,00 | 2,84 | 0 | | 20,00 | - | 56,80 | |
| 214S | SIFON PVC 3" TIPO DESAGUE | u | 10,00 | 8,29 | 0 | | 10,00 | - | 82,90 | |
| VIARIOS | | | | | | | | | | |
| 14I | CINTAS PLASTICAS DEMARCAACION AREAS DE TRABAJO | m | 100,00 | 1,66 | 100 | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | 4.931,69 | - | 70.642,69 |
| PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL CONTRATO | | | | | | | | | | -65.711,00 |
| PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL CONTRATO | | | | | | | | | | -32,93838815 |

% DE INCREMENTO DEL CONTRATO: ESTE VALOR REPRESENTA EL PORCENTAJE DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE PESE A LOS INCREMENTOS DE CANTIDADES DE ALGUNOS RUBROS AUN SEGUIMOS POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, POR EL CONTRARIO, SI ESTE PORCENTAJE FUERA POSITIVO NO PODRÍA SUPERAR EL 5%.

TOTAL \$: ESTE VALOR REPRESENTA EL VALOR DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL ES DECIR SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE AUN NO SUPERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, SI POR EL CONTRARIO ESTE VALOR FUERA POSITIVO NO DEBERÍA SUPERAR EL 5% DEL INCREMENTO DEL CONTRATO.

ING. DANNY SANCHEZ
Fiscalizador

ARQ. WILMER JARAMILLO
Administrador

ING. JORGE CARRASCO
Contratista

