



EMPRESA PÚBLICA DE CONSTRUCCIONES, VIVIENDA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO  
EP-CONST



ORDEN DE CAMBIO N°1

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR, UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR CAMINERAS, CANCHAS, CARRAMENTO Y ÁREAS DE RECREACIÓN DEL CONJUNTO HABITACIONAL "TORRES DE LA LORENA", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fé de lo actuado a continuación:

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	PU	CANTIDAD REQUERIDA	CANTIDADES		COSTO
						+	-	
<b>ÁREAS COMUNALES Y CAMINERIAS</b>								
69VE	EXCAVACION MANUAL PARA ACERAS Y BORDILLOS	m <sup>3</sup>	700,30 \$	6,29	94,98	-	-605,32	\$ - 3.807,46
3ED	DESALDO PRECANTO VOLQUETA TIERRAS/COMBIBROS D=5m	m <sup>3</sup>	700,30 \$	6,22	275,34	-	-424,96	\$ - 2.643,25
21VE	BORDILLO RECTO H.S. 0,10x0,30 F c=180 kg/cm <sup>2</sup>	m	1.001,66 \$	13,83	-	-	-1.001,66	\$ - 13.852,95
24ED	GRASA PARA MAQUINARIA (FILTRANTE)	m <sup>3</sup>	52,51 \$	33,81	-	-	-52,51	\$ - 1.775,36
11E	COLCHON ARENA FINA	m <sup>3</sup>	41,26 \$	15,22	-	-	-41,26	\$ - 627,98
11E	ARBOLLES Y ARBUSTOS	u	182,83 \$	13,83	-	-	-182,83	\$ - 419,00
21VE	BORDILLO RECTO H.S. 0,10x0,30 F c=180 kg/cm <sup>2</sup>	m	1.489,14 \$	22,05	-	-	-1.489,14	\$ - 2.597,25
29ED	MASILLADO DE PISOS	m <sup>2</sup>	574,57 \$	8,77	-	-	-574,57	\$ - 25.338,54
31ED	SUBE Y BAJA (JUEGOS RECREACIONALES)	u	2,00 \$	304,36	-	-	-2,00	\$ - 58.871,36
31ED	RESBALADERA (JUEGOS RECREACIONALES)	u	2,00 \$	633,67	-	-	-2,00	\$ - 1.267,34
32ED	ESCALERA CHINA (JUEGOS RECREACIONALES)	u	2,00 \$	620,49	-	-	-2,00	\$ - 1.240,98
33ED	CASTILLO DE REDES (JUEGOS RECREACIONALES)	u	1,00 \$	593,03	-	-	-1,00	\$ - 593,03
34ED	CASTILLO Y TOROGAN (JUEGOS RECREACIONALES)	u	1,00 \$	1.526,90	-	-	-1,00	\$ - 1.526,90
35ED	CEPED SIMETICO	m <sup>2</sup>	574,57 \$	29,84	-	-	-574,57	\$ - 17.145,17
<b>CANCHAS</b>								
36ED	HORMIGON C180 kg/cm <sup>2</sup> SIN ENCOFRADO	m <sup>3</sup>	131,32 \$	160,07	-	-	-131,32	\$ - 21.020,39
37ED	BORDILLO RECTO H.S. 0,10x0,30 F c=180 kg/cm <sup>2</sup>	m	201,93 \$	13,83	-	-	-201,93	\$ - 2.792,69
38VE	HORMIGON F c=140 kg/cm <sup>2</sup> EN REBANTELLOS	m <sup>3</sup>	95,66 \$	141,02	-	-	-95,66	\$ - 9.005,54
38VE	SUB-BASE CLASE 3 TENIDO Y COMPACTADO (COMPACTADOR)	m <sup>2</sup>	602,81 \$	19,44	19,00	-	-602,81	\$ - 3.956,59
38ED	MALLA ELECTROSOLDADA 15x15x4,5 mm	m <sup>2</sup>	602,81 \$	12,89	-	-	-602,81	\$ - 2.074,01
39ED	ALISADO DE PISO CON ENJURECEDOR DE CUARZO COLOR	m <sup>2</sup>	12,60 \$	13,22	-	-	-12,60	\$ - 7.165,57
40ED	TUBO H.G. POSTE 3" (INCLUYE SUELDA)	m	4,00 \$	1.158,04	-	-	-4,00	\$ - 4.632,16
41ED	ARCO INDOOR/TABLERO BASKET TOL GALVANIZADO	m	261,65 \$	1,43	-	-	-261,65	\$ - 374,16
<b>VARIOS</b>								
12VIV	MAPOSTERIA DE BLOQUE e=10 cm	m <sup>2</sup>	668,80 \$	9,97	733,04	64,24	-	\$ 640,47
65VIV	HORMIGON CICLOPEO CON ENCOFRADO F c 180 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	152,00 \$	131,95	29,99	-	-122,01	\$ - 16.104,10
71VIV	HORMIGON PREMEZCLADO EN CADENAS DE 210 KG/CW SIN BOMBEO, INCL. ENCOFRADO	m <sup>3</sup>	12,16 \$	168,03	13,33	1,17	-	\$ 196,60
70VIV	HORMIGON PREMEZCLADO EN COLUMNAS DE 210 KG/CW SIN BOMBEO, INCL. ENCOFRADO	m <sup>3</sup>	10,74 \$	181,65	18,00	7,26	-	\$ 1.318,78
81VIV	ACERO DE REFUERZO F y= 4200 kg/cm <sup>2</sup>	Kg	13.271,11 \$	1,89	3.066,03	-	-10.205,08	\$ -
<b>RUBROS NUEBOS</b>								
1VIV	LIMPIEZA Y DESBROCE (MAQUINA)	m <sup>2</sup>	- \$	0,27	14.391,10	-	-	\$ 3.885,60
2VIV	REPLANTEO Y NIVELACION CON APARATOS	m <sup>2</sup>	- \$	0,99	433,10	-	-	\$ 428,77
212VIV	TALA DE ARBOLES	m <sup>3</sup>	- \$	111,49	22,49	-	-	\$ 2.507,41
213VIV	DESBRANQUE Y NIVELACION MANUAL	m <sup>3</sup>	- \$	9,98	157,87	-	-	\$ 1.575,54
<b>TOTAL</b>								\$ - 166.278,06
<b>VALOR POR EJECUTAR</b>								\$ - 155.724,90
<b>PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL CONTRATO</b>								\$ - 81,999%

% DE INCREMENTO DEL CONTRATO: ESTE VALOR REPRESENTA EL PORCENTAJE DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE PESE A LOS INCREMENTOS DE CANTIDADES DE ALGUNOS RUBROS AUN SEGUIMOS POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, POR EL CONTRARIO, SI ESTE PORCENTAJE FUERA POSITIVO NO PODRIA SUPERAR EL 5%.

TOTAL \$: ESTE VALOR REPRESENTA EL VALOR DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL ES DECIR SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE AUN NO SUPERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, SI POR EL CONTRARIO ESTE VALOR FUERA POSITIVO NO DEBERIA SUPERAR EL 5% DEL INCREMENTO DEL CONTRATO.

ING. CARLOS ESPINOSA B.  
FISCALIZADOR

ARQ. WALTER JARAMILLO P.  
ADMINISTRADOR

ING. MAXIMILIANO VILAMOR CISNEROS AMORES  
CONTRATISTA