



EMPRESA PÚBLICA DE OBRAS PÚBLICAS,
VIALIDAD, VIVIENDA, SEGURIDAD CIUDADANA
Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO EP-CONST



INSTITUCION : EMPRESA PÚBLICA DE OBRAS PÚBLICAS, VIALIDAD, VIVIENDA, SEGURIDAD CIUDADANA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO EP-CONST

PROYECTO : IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 10 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EL BOYAL, MZ-6 (LOTES 13-17 y 30-34)

UBICACIÓN : JUNTO A COOP. JUAN EULOGIO PAZ Y MIÑO

CODIGO : AE-020-2021-EP-CONST
BASE DE DATOS:

CRONOGRAMA VALORADO 10 VIVIENDAS							TIEMPO EN MESES			
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	P. TOTAL					
						Mes 1 DEL 29 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DEL 2021.	Mes 2 DEL 22 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.	Mes 3 DEL 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DEL 2021.	Mes 4 DEL 21 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2021.	
MOVIMIENTOS DE TIERRAS										
4VIV	EXCAVACIÓN MANUAL SUELO NATURAL H=0-2m	m3	45	5,76	259,2	\$ 259,20	100%			
45VIV	PLASTICO NEGRO	m2	735,6	0,92	676,936	\$ 676,94	100%			
MURO										
114S	EXCAVACION A MAQUINA EN TIERRA H=0-2 m	m3	23,2	1,73	40,136	\$ 40,14	100%			
20VIV	ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2	Kg	1678,6	1,59	2668,974	\$ 2.668,97	100%			
69VIV	HORMIGON S. Fc=180 kg/cm2 EN MUROS INC. ENCOFRADO (Copia)	m3	28,5	276,61	7883,385	\$ 7.883,39	100%			
HORMIGONES										
61VIV	HORMIGÓN S. Fc=140 kg/cm2 EN REPLANTILLO	m3	32,5	109,04	3543,8	\$ 3.543,80	100%			
63VIV	HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN LOSA DE CIMENTACIÓN CON ENCOFRADO	m3	130	130,23	16929,9	\$ 16.929,90	100%			
7VIV	HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN COLUMNAS INC. ENCOF	m3	22,5	201,3	4529,25	\$ 4.529,25	100%			
8VIV	HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN CADENAS INF. INC. ENCONFRADO	m3	5	174,44	872,2	\$ 872,20	100%			
9VIV	HORMIGÓN EN LOSA CUBIERTA Y VIGAS Fc=210 kg/cm2 INC. ENC. (LATERAL E INFERIOR)	m3	85	176,46	14999,1	\$ 14.999,10	100%			
65VIV	HORMIGON CICLOPEO CON ENCOFRADO Fc 180 kg/cm2	m3	8	124,05	992,4	\$ 992,40	100%			
11VIV	ALVIANAMIENTO BLOQUE POMEZ (40x20x15)cm	u	3880	0,52	2017,6	\$ 2.017,60	100%			
MAMPOSTERÍA										
12VIV	MAMPOSTERÍA BLOQUE LIVIANO e=10 cm	m2	1609,7	9,43	15179,471	\$ 15.179,47	100%			
13VIV	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO MORTERO 1:3	m2	603,5	4,99	3011,465			\$ 3.011,47	100%	
14VIV	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO	m2	2463	5,1	12561,3			\$ 12.561,30	100%	
15VIV	CAJAS REVISIÓN 60x60x60cm TAPA H.A. INC. EXC. Y DESALOJO	u	10	93,17	931,7					\$ 931,70
16VIV	DINTELES DE HORMIGÓN 0,10x0,20x1,00 m	m	138	14,54	2006,52	\$ 2.006,52	100%			
RECUBRIMIENTOS										
161VIV	CONTRAPISO H.S e=10 cm CON MALLA ARMEX SIN SUBBASE	m2	93,5	16,8	1570,8	\$ 1.570,80	100%			
418E	ESTUCADO DE PAREDES	m2	2200	2,13	4686			\$ 4.686,00	100%	
18VIV	CERÁMICA PARA PISOS	m2	620	17,36	10763,2			\$ 10.763,20	100%	
17VIV	PINTURA DE CAUCHO INTERIOR/EXTERIOR	m2	2870	4,17	11967,9					\$ 11.967,90
19VIV	CERÁMICA PARA PAREDES INTERIORES	m2	102	16,47	1679,94			\$ 1.679,94	100%	
67VIV	CUMBRERO METALICO (IMPERMEABILIZACION)	m	80	13,03	1042,4					\$ 1.042,40
ACERO										
20VIV	ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2	Kg	19274,7	1,59	30646,773	\$ 15.323,39	50%	\$ 15.323,39	50%	
66VIV	MALLA ELECTROSOLDADA 15cm*15cm*10mm	m2	640	13,89	8899,6	\$ 8.899,60	100%			
CARPINTERÍA METAL-MADERA										
21VIV	VENTANA DE ALUMINIO NATURAL EI (INC. VIDRIO 4 mm) INSTALADA	m2	104,6	46,49	4862,854					\$ 4.862,85
22VIV	PUERTA METÁLICA TUBO RECT.80*40*2mm (0.9*2.1)m (COCINA)	u	10	171,79	1717,9					\$ 1.717,90
23VIV	PUERTA PANELADA 0,90*2,10m (DORMITORIOS) INCLUYE CERRADURA	u	30	163,44	4903,2					\$ 4.903,20
24VIV	PUERTA PANELADA 0,70*2,10m (BAÑO) INCLUYE CERRADURA	u	10	153,64	1536,4					\$ 1.536,40
25VIV	PUERTA PANELADA 1,00*2,10m (PRINCIPAL) INC. CERRADURA	u	10	214,6	2146					\$ 2.146,00
AGUA POTABLE										
28VIV	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	u	60	13,17	790,2	\$ 395,10	50%	\$ 395,10	50%	
29VIV	TUBERIA PVC ROSCABLE D=1/2" EN CONDUCCION + PRUEBA	m	450	1,73	778,5	\$ 389,25	50%	\$ 389,25	50%	
30VIV	TANQUE PVC RESERVORIO 1100 LT (INC. KIT INSTAL)	u	10	154,07	1540,7	\$ 770,35	50%	\$ 770,35	50%	
31VIV	LLAVE DE PASO 1/2"	u	40	7,84	313,6	\$ 156,80	50%	\$ 156,80	50%	
32VIV	VALVULA CHECK DE 1/2 pulg	u	10	17,81	178,1	\$ 89,05	50%	\$ 89,05	50%	
AGUAS SERVIDAS y LLUVIAS										
33VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm PTO	u	50	8,45	422,5	\$ 211,25	50%	\$ 211,25	50%	
34VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm PTO	u	10	12,67	126,7	\$ 63,35	50%	\$ 63,35	50%	
35VIV	TUBERIA PVC D=50 mm DESAGUE	m	210	3,39	711,9	\$ 355,95	50%	\$ 355,95	50%	
36VIV	TUBERIA PVC D=75 mm DESAGUE	m	255	5,44	1387,2	\$ 693,60	50%	\$ 693,60	50%	
37VIV	TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE	m	90	7,88	707,4	\$ 353,70	50%	\$ 353,70	50%	
54VIV	YEE PVC REDUCTORA 110X50mm DESAGUE	u	40	4,28	170,4	\$ 85,20	50%	\$ 85,20	50%	
55VIV	REDUCTOR PVC 110x50mm	u	20	2,23	44,6	\$ 22,30	50%	\$ 22,30	50%	
38VIV	BAJANTE AALL. PVC-D 75 mm	m	60	6,62	397,2	\$ 198,60	50%	\$ 198,60	50%	
39VIV	BAJANTE PVC 110 mm INC. CODO	m	30	8,93	267,9	\$ 133,95	50%	\$ 133,95	50%	
40VIV	REJILLA DE PISO 3" ALUMINIO	u	50	3,26	163	\$ 81,50	50%	\$ 81,50	50%	
41VIV	REJILLA DE PISO 2" ALUMINIO	u	10	2,99	29,9	\$ 14,95	50%	\$ 14,95	50%	
844S	UNION PVC 50 mm DESAGUE	u	80	1,69	135,2	\$ 67,60	50%	\$ 67,60	50%	



EMPRESA PÚBLICA DE OBRAS PÚBLICAS,
VIALIDAD, VIVIENDA, SEGURIDAD CIUDADANA
Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO EP-CONST



INSTITUCION : EMPRESA PÚBLICA DE OBRAS PÚBLICAS, VIALIDAD, VIVIENDA, SEGURIDAD CIUDADANA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO EP-CONST

PROYECTO: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 10 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EL BOYAL, MZ-6 (LOTES 13-17 y 30-34)"

UBICACIÓN : JUNTO A COOP. JUAN EULOGIO PAZ Y MIÑO

CODIGO: AE-020-2021-EP-CONST

BASE DE DATOS:

CRONOGRAMA VALORADO 10 VIVIENDAS							TIEMPO EN MESES			
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	P. TOTAL	TIEMPO EN MESES				
						Mes 1 DEL 23 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DEL 2021.	Mes 2 DEL 22 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.	Mes 3 DEL 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DEL 2021.	Mes 4 DEL 21 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2021.	
846S	UNION PVC 75 mm DESAGUE	u	80	2,18	174,4	\$ 87,20	\$ 87,20			
848S	UNION PVC 110 mm DESAGUE	u	40	2,46	98,4	\$ 49,20	\$ 49,20			
43GA	TAPON HEMBRA PVC ROSCABLE d=1/2"	u	60	0,73	43,8	\$ 21,90	\$ 21,90			
358A	TAPON PVC D=50 mm	u	30	4,17	125,1	\$ 62,55	\$ 62,55			
362A	TAPON PVC D=110 mm	u	10	5,39	53,9	\$ 26,95	\$ 26,95			
INSTALACIONES ELÉCTRICAS										
42VIV	TABLERO DE CONTROL 12 PUNTOS INC. BREAKERS	u	10	251,46	2514,6				\$ 2.514,60	
43VIV	PUNTO ILUMINACION	u	90	23,58	2122,2				\$ 2.122,20	
44VIV	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V. PTO.	u	130	25,08	3260,4				\$ 3.260,40	
53VIV	PUNTO TOMACORRIENTE (PTO)	u	10	20,91	209,1				\$ 209,10	
52VIV	SALIDA ESPECIAL 220 V (PTO)	u	10	24,56	245,6				\$ 245,60	
46VIV	ACOMETIDA PRINCIPAL ELECTRICA AWG 3#6	m	140	8,56	1198,4				\$ 1.198,40	
56VIV	CONEXION A TIERRA(VARILLA COOPERWELL CONDUCTOR Cu)	u	10	43,23	432,3				\$ 432,30	
57VIV	CAJA DE PASO TELEFONICA 25x25x10cm	u	20	26,85	537				\$ 537,00	
58VIV	INSTALACION DE TELEFONO PTO.	u	20	25,51	510,2				\$ 510,20	
59VIV	MANGUERA FLEXIBLE d=1"	m	100	0,97	97	\$ 48,50	\$ 48,50			
60VIV	MANGUERA ELECTRICA1/2"	m	100	0,42	42	\$ 21,00	\$ 21,00			
APARATOS SANITARIOS										
47VIV	INODORO TANQUE BAJO INC. ACCESORIOS	u	10	115,04	1150,4				\$ 1.150,40	
48VIV	LAVAMANOS BLANCO ECONOMICO INC. ACCESORIOS Y LLAVE	u	10	52,8	528				\$ 528,00	
49VIV	DUCHA ELÉCTRICA	u	10	66,11	661,1				\$ 661,10	
50VIV	FREGADERO A.I UN POZO INC. ACCESORIOS Y LLAVE CROMADA 1.00x0.50 m	u	10	81,52	815,2				\$ 815,20	
64VIV	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA DE LAVAR	u	10	69,06	690,6			\$ 690,60	100%	
62VIV	SIFON PVC 2" TIPO DESAGUE	u	20	2,84	56,8				\$ 56,80	
214S	SIFON PVC 3" TIPO DESAGUE	u	10	8,29	82,9				\$ 82,90	
VIARIOS										
14I	CINTAS PLASTICAS DEMARCACION AREAS DE TRABAJO	m	100	1,66	166	\$ 41,50	\$ 41,50	\$ 41,50	\$ 41,50	
					SUB TOTAL	\$ 199.498,70	25%	25%	25%	25%
INVERSION PARCIAL						\$ 68.621,27	\$ 53.967,38	\$ 33.434,01	\$ 43.474,05	
PORCENTAJE PARCIAL						34,40%	27,05%	16,78%	21,79%	
INVERSION ACUMULADA						\$ 68.621,27	\$ 122.588,65	\$ 156.022,65	\$ 199.496,70	
PORCENTAJE ACUMULADO						34,40%	61,45%	78,21%	100,00%	

ING. JORGE CARRASCO S.
OFERENTE

ING. DANNY SANCHEZ
FISCALIZADOR

ABG. WILMER JARAMILLO
ADMINISTRADOR DE CONTRATO

