

INSTITUCION : EMPRESA PÚBLICA DE CONSTRUCCIONES, VIVIENDA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO EP-CONST
PROYECTO: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 12 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LA PRADERA, MZ-12 y MZ-13"
CODIGO: AE-014-2021-EP-CONST
UBICACIÓN : JUNTO A URB. LOS GIRASOLES
FECHA : ABRIL 2021

PRESUPUESTO		12 VIVIENDAS				TIEMPO EN MESES			
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	P. TOTAL	MES 1 DEL 10 DE JUNIO AL 09 DE JULIO DEL 2021.	MES 2 DEL 10 DE JULIO AL 09 DE AGOSTO DEL 2021.	MES 3 DEL 10 DE AGOSTO AL 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.	MES 4 DEL 09 DE SEPTIEMBRE AL 07 DE OCTUBRE DEL 2021.
MOVIMIENTOS DE TIERRAS									
4VIV	EXCAVACIÓN MANUAL SUELO NATURAL H=0-2m	m3	54,00	5,76	311,04000	\$311,04000 100,00%			
1VIV	LIMPIEZA Y DESBROCE (MÁQUINA)	m2	1.080,00	0,28	302,40000	\$302,40000 100,00%			
2VIV	REPLANTEO Y NIVELACION CON APARATOS	m2	1.080,00	1,03	1.112,40000	\$1.112,40000 100,00%			
3VIV	DESBANQUE DE TERRENO A MÁQUINA H=0-2 m INC. DESALOJO	m3	702,00	2,36	1.656,72000	\$1.656,72000 100,00%			
5VIV	RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO (COMPACTADOR)	m3	540,00	13,38	7.225,20000	\$7.225,20000 100,00%			
45VIV	PLASTICO NEGRO	m2	882,96	0,92	812,32000	\$812,32000 100,00%			
HORMIGONES									
61VIV	HORMIGÓN S. f _c =140 kg/cm ² EN REPLANTILLO	m3	39,00	109,04	4.252,56000	\$4.252,56000 100,00%			
63VIV	HORMIGÓN S. f _c =210 kg/cm ² EN LOSA DE CIMENTACIÓN CON ENCOFRADO	m3	156,00	130,23	20.315,88000	\$20.315,88000 100,00%			
7VIV	HORMIGÓN S. f _c =210 kg/cm ² EN COLUMNAS INC. ENCOF	m3	27,00	201,30	5.435,10000	\$5.435,10000 100,00%			
8VIV	HORMIGÓN S. f _c =210 kg/cm ² EN CADENAS INF. INC. ENCONFRADO	m3	6,00	174,44	1.046,64000	\$1.046,64000 100,00%			
9VIV	HORMIGÓN EN LOSA CUBIERTA Y VIGAS f _c =210 kg/cm ² INC. INC. (LATERAL E INFERIOR)	m3	102,00	176,46	17.998,92000	\$17.998,92000 100,00%			
65VIV	HORMIGON CICLOPEO CON ENCOFRADO f _c 180 kg/cm ²	m3	9,60	124,05	1.190,88000	\$1.190,88000 100,00%			
11VIV	ALIVIANAMIENTO BLOQUE POMEZ (40x20x15)cm	u	4.656,00	0,52	2.421,12000	\$2.421,12000 100,00%			
MAMPOSTERÍA									
12VIV	MAMPOSTERÍA BLOQUE LIVIANO e=10 cm	m2	1.931,64	9,43	18.215,37000	\$18.215,37000 100,00%			
13VIV	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO MORTERO 1:3	m2	724,20	4,99	3.613,76000	\$3.613,76000 100,00%			
14VIV	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO	m2	2.955,60	5,10	15.073,56000	\$15.073,56000 100,00%			
15VIV	CAJAS REVISIÓN 60x60x60cm TAPA H.A. INC. EXC. Y DESALOJO	u	12,00	93,17	1.118,04000	\$1.118,04000 100,00%			
16VIV	DINTELES DE HORMIGÓN 0.10x0.20x1.00 m	m	165,60	14,54	2.407,82000	\$2.407,82000 100,00%			
RECUBRIMIENTOS									
161VIV	CONTRAPISO H.S e=10 cm CON MALLA SIN SUBBASE	m2	112,20	16,80	1.884,96000	\$1.884,96000 100,00%			
418E	ESTUCADO DE PAREDES	m2	2.640,00	2,13	5.623,20000	\$5.623,20000 100,00%			
17VIV	PINTURA DE CAUCHO INTERIOR/EXTERIOR	m2	3.444,00	4,17	14.361,48000	\$14.361,48000 100,00%			
18VIV	CERÁMICA PARA PISOS	m2	744,00	17,36	12.915,84000	\$12.915,84000 100,00%			
19VIV	CERÁMICA PARA PAREDES INTERIORES	m2	122,40	16,47	2.015,93000	\$2.015,93000 100,00%			
67VIV	CUMBRERO METALICO (IMPERMEABILIZACION)	m	96,00	13,03	1.250,88000	\$1.250,88000 100,00%			
ACERO									
20VIV	ACERO DE REFUERZO f _y = 4200 kg/cm ²	Kg	23.129,64	1,59	36.776,13000	\$36.776,13000 50,00%	\$18.388,06500 50,00%		
66VIV	MALLA ELECTROSOLDADA 15cm*15cm*10mm	m2	768,00	13,89	10.667,52000	\$10.667,52000 100,00%			
CARPINTERÍA METAL-MADERA									
21VIV	VENTANA DE ALUMINIO NATURAL EI (INC. VIDRIO 4 mm) INSTALADA	m2	125,52	46,49	5.835,42000	\$5.835,42000 100,00%			
22VIV	PUERTA METÁLICA TUBO RECT.80*40*2mm (0.9*2.1)m (COCINA)	u	12,00	171,79	2.061,48000	\$2.061,48000 100,00%			
23VIV	PUERTA PANELADA 0,90*2,10m (DORMITORIOS) INCLUYE CERRADURA	u	36,00	163,44	5.883,84000	\$5.883,84000 100,00%			
24VIV	PUERTA PANELADA 0.70*2.10m (BAÑO) INCLUYE CERRADURA	u	12,00	153,64	1.843,68000	\$1.843,68000 100,00%			
25VIV	PUERTA PANELADA 1,00*2,10m (PRINCIPAL) INC. CERRADURA	u	12,00	214,60	2.575,20000	\$2.575,20000 100,00%			
AGUA POTABLE									
28VIV	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	u	72,00	13,17	948,24000	\$474,12000 50,00%	\$474,12000 50,00%		
29VIV	TUBERIA PVC ROSCABLE D=1/2" EN CONDUCCION + PRUEBA	m	540,00	1,73	934,20000	\$467,10000 50,00%	\$467,10000 50,00%		
30VIV	TANQUE PVC RESERVORIO 1100 LT (INC. KIT INSTAL)	u	12,00	154,07	1.848,84000	\$924,42000 50,00%	\$924,42000 50,00%		
31VIV	LLAVE DE PASO 1/2"	u	48,00	7,84	376,32000	\$188,16000 50,00%	\$188,16000 50,00%		
32VIV	VALVULA CHECK DE 1/2 pulg	u	12,00	17,81	213,72000	\$106,86000 50,00%	\$106,86000 50,00%		
AGUAS SERVIDAS Y LLUVIAS									
33VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm PTO	u	60,00	8,45	507,00000	\$253,50000 50,00%	\$253,50000 50,00%		
34VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm PTO	u	12,00	12,67	152,04000	\$76,02000 50,00%	\$76,02000 50,00%		
35VIV	TUBERIA PVC D=50 mm DESAGUE	m	252,00	3,39	854,28000	\$427,14000 50,00%	\$427,14000 50,00%		
36VIV	TUBERIA PVC D=75 mm DESAGUE	m	306,00	5,44	1.664,64000	\$832,32000 50,00%	\$832,32000 50,00%		
37VIV	TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE	m	108,00	7,86	848,88000	\$424,44000 50,00%	\$424,44000 50,00%		
54VIV	YEE PVC REDUCTORA 110x50mm DESAGUE	u	48,00	4,26	204,48000	\$102,24000 50,00%	\$102,24000 50,00%		
55VIV	REDUCTOR PVC 110x50mm	u	24,00	2,23	53,52000	\$26,76000 50,00%	\$26,76000 50,00%		
38VIV	BAJANTE A.A.L. PVC-D 75 mm	m	72,00	6,62	476,64000	\$238,32000 50,00%	\$238,32000 50,00%		
39VIV	BAJANTE PVC 110 mm INC. CODO	m	36,00	8,93	321,48000	\$160,74000 50,00%	\$160,74000 50,00%		
40VIV	REJILLA DE PISO 3" ALUMINIO	u	60,00	3,26	195,60000	\$97,80000 50,00%	\$97,80000 50,00%		
41VIV	REJILLA DE PISO 2" ALUMINIO	u	12,00	2,99	35,88000	\$17,94000 50,00%	\$17,94000 50,00%		
844S	UNION PVC 50 mm DESAGUE	u	96,00	1,69	162,24000	\$81,12000 50,00%	\$81,12000 50,00%		
846S	UNION PVC 75 mm DESAGUE	u	96,00	2,18	209,28000	\$104,64000 50,00%	\$104,64000 50,00%		
848S	UNION PVC 110 mm DESAGUE	u	48,00	2,46	118,08000	\$59,04000 50,00%	\$59,04000 50,00%		
43GA	TAPON HEMBRA PVC ROSCABLE d=1/2"	u	72,00	0,73	52,56000	\$26,28000 50,00%	\$26,28000 50,00%		
356A	TAPON PVC D=50 mm	u	36,00	4,17	150,12000	\$75,06000 50,00%	\$75,06000 50,00%		
362A	TAPON PVC D=110 mm	u	12,00	5,39	64,68000	\$32,34000 50,00%	\$32,34000 50,00%		
INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
42VIV	TABLERO DE CONTROL 12 PUNTOS INC. BREAKERS	u	12,00	251,46	3.017,52000	\$3.017,52000 100,00%			
43VIV	PUNTO ILUMINACION	u	108,00	23,58	2.546,64000	\$2.546,64000 100,00%			
44VIV	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V PTO.	u	156,00	25,08	3.912,48000	\$3.912,48000 100,00%			
53VIV	PUNTO TOMACORRIENTE (PTO)	u	12,00	20,91	250,92000	\$250,92000 100,00%			
52VIV	SALIDA ESPECIAL 220 V (PTO)	u	12,00	24,56	294,72000	\$294,72000 100,00%			
46VIV	ACOMETIDA PRINCIPAL ELÉCTRICA AWG 3#6	m	168,00	8,56	1.438,08000	\$1.438,08000 100,00%			

INSTITUCION : EMPRESA PÚBLICA DE CONSTRUCCIONES, VIVIENDA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO EP-CONST
PROYECTO: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 12 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LA PRADERA, MZ-12 y MZ-13"
CODIGO: AE-014-2021-EP-CONST
UBICACIÓN : JUNTO A URB. LOS GIRASOLES
FECHA : ABRIL 2021

PRESUPUESTO		12 VIVIENDAS				TIEMPO EN MESES			
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	P. TOTAL	MES 1 DEL 10 DE JUNIO AL 09 DE JULIO DEL 2021.	MES 2 DEL 10 DE JULIO AL 09 DE AGOSTO DEL 2021.	MES 3 DEL 10 DE AGOSTO AL 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.	MES 4 DEL 09 DE SEPTIEMBRE AL 07 DE OCTUBRE DEL 2021.
									100,00%
56VIV	CONEXION A TIERRA(VARILLA COOPERWELL CONDUCTOR Cu)	u	12,00	43,23	518,76000				\$518,76000 100,00%
57VIV	CAJA DE PASO TELEFONICA 25x25x10cm	u	24,00	26,85	644,40000				\$644,40000 100,00%
58VIV	INSTALACION DE TELEFONO PTO.	u	24,00	25,51	612,24000				\$612,24000 100,00%
59VIV	MANGUERA FLEXIBLE d=1"	m	120,00	0,97	116,40000	\$58,20000 50,00%	\$58,20000 50,00%		
60VIV	MANGUERA ELECTRICA1/2"	m	120,00	0,42	50,40000	\$25,20000 50,00%	\$25,20000 50,00%		
APARATOS SANITARIOS									
47VIV	INODORO TANQUE BAJO INC. ACCESORIOS	u	12,00	115,04	1.380,48000				\$1.380,48000 100,00%
48VIV	LAVAMANOS BLANCO ECONOMICO INC. ACCESORIOS Y LLAVE	u	12,00	52,80	633,60000				\$633,60000 100,00%
49VIV	DUCHA ELÉCTRICA	u	12,00	66,11	793,32000				\$793,32000 100,00%
50VIV	FREGADERO A.I UN POZO INC. ACCESORIOS Y LLAVE CROMADA 1.00x0.50 m	u	12,00	81,52	978,24000				\$978,24000 100,00%
64VIV	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA DE LAVAR	u	12,00	69,06	828,72000			\$828,72000 100,00%	
62VIV	SIFON PVC 2" TIPO DESAGUE	u	24,00	2,84	68,16000				\$68,16000 100,00%
214S	SIFON PVC 3" TIPO DESAGUE	u	12,00	8,29	99,48000				\$99,48000 100,00%
VARIOS									
14I	CINTAS PLASTICAS DEMARCACION AREAS DE TRABAJO	m	120,00	1,81	217,20000	\$54,30000 25,00%	\$54,30000 25,00%	\$54,30000 25,00%	\$54,30000 25,00%
SUB TOTAL					236.999,77000				
INVERSION PARCIAL						\$79.935,75	\$64.765,36	\$40.125,31	\$52.173,36
PORCENTAJE PARCIAL						33,73%	27,33%	16,93%	22,01%
INVERSION ACUMULADA						\$79.935,74500	144.701,10	184.826,41	236.999,77
PORCENTAJE ACUMULADO						33,73%	61,06%	77,99%	100,00%

 ING. JORGE CARRASCO S.
 CONTRATISTA

 ING. DAVID JIMÉNEZ
 ADMINISTRADOR DE CONTRATO

 ING. DANNY SÁNCHEZ
 FISCALIZADOR DE OBRA