

ORDEN DE CAMBIO N° 4

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 12 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LA PRADERA, MZ-12 Y MZ-13", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fe de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO USD \$ 236999,77

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	PU	CANTIDAD REQUERIDA	CANTIDADES		COSTO	
						+	-	+	-
MOVIMIENTOS DE TIERRAS									
4VIV	EXCAVACIÓN MANUAL SUELO NATURAL H=0-2m	m3	54,00	5,76	55,11	1,11		6,39	
1VIV	LIMPIEZA Y DESBROCE (MAQUINA)	m2	1.080,00	0,28	1.080				
2VIV	REPLANTEO Y NIVELACION CON APARATOS	m2	1.080,00	1,03	1.080				
3VIV	DESBANQUE DE TERRENO A MAQUINA H=0-2 m INC. DESALOJO	m3	702,00	2,36	580,32		121,68		287,16
5VIV	RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO (COMPACTADOR)	m3	540,00	13,38	448,84		91,16		1.219,72
45VIV	PLASTICO NEGRO	m2	882,96	0,92	772,44		110,52		101,68
HORMIGONES									
81VIV	HORMIGÓN S. f _c =140 kg/cm2 EN REPLANTILLO	m3	39,00	109,04	38,62		0,38		41,44
63VIV	HORMIGÓN S. f _c =210 kg/cm2 EN LOSA DE CIMENTACIÓN CON ENCOFRADO	m3	156,00	130,23	154,52		1,48		192,74
7VIV	HORMIGÓN S. f _c =210 kg/cm2 EN COLUMNAS INC. ENCOFRADO	m3	27,00	201,3	25,93		1,07		215,39
8VIV	HORMIGÓN S. f _c =210 kg/cm2 EN CADENAS INF. INC. ENCOFRADO	m3	6,00	174,44	4,65		1,35		235,49
9VIV	HORMIGÓN EN LOSA CUBIERTA Y VIGAS f _c =210 kg/cm2 INC. ENC. (LATERA)	m3	102,00	176,46	101,9206721		-0,08		14,00
65VIV	HORMIGÓN CICLOPEO CON ENCOFRADO f _c 180 kg/cm2	m3	9,60	124,05	13,73748		4,14		513,25
11VIV	ALIVIANAMIENTO BLOQUE POMEZ (40x20x15)cm	u	4.656,00	0,52	3816		840,00		436,80
MAPOSTERÍA									
12VIV	MAMPOSTERÍA BLOQUE LIVIANO e=10 cm	m2	1.931,64	9,43	1906,6		24,84		234,24
13VIV	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO MORTERO 1:3	m2	724,20	4,99	731,7		7,50		37,43
14VIV	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO	m2	2.955,60	5,1	3535,82		580,22		2.959,12
15VIV	CAJAS REVISIÓN 60x60x60cm TAPA H.A. INC. EXC. Y DESALOJO	u	12,00	93,17	9		-3,00		-279,51
16VIV	DINTELES DE HORMIGÓN 0.10x0.20x1.00 m	m	165,60	14,54	160,8		4,80		69,79
RECUBRIMIENTOS									
161VIV	CONTRAPISO H.S e=10 cm CON MALLA SIN SUBBASE	m2	112,20	16,8	116,94		4,74		79,63
41BE	ESTUCADO DE PAREDES	m2	2.640,00	2,13	3329,17		689,17		1.467,93
17VIV	PINTURA DE CAUCHO INTERIOR/EXTERIOR	m2	3.444,00	4,17	3329,17		114,83		478,84
18VIV	CERÁMICA PARA PISOS	m2	744,00	17,36	701,82		42,18		732,24
19VIV	CERÁMICA PARA PAREDES INTERIORES	m2	122,40	16,47	136,63		14,23		234,37
67VIV	CUMBRERO METALICO (IMPERMEABILIZACION)	m	96,00	13,03	96				
ACERO									
20VIV	ACERO DE REFUERZO f _y = 4200 kg/cm2	Kg	23.129,64	1,59	22.697,838		-431,80		-686,57
66VIV	MALLA ELECTROSOLDADA 15cm*15cm*10mm	m2	768,00	13,89	772,44		4,44		61,67
CARPINTERÍA METAL-MADERA									
21VIV	VENTANA DE ALUMINIO NATURAL EI (INC. VIDRIO 4 mm) INSTALADA	m2	125,52	46,49	125,52				
22VIV	PUERTA METALICA TUBO RECT.80*40*2mm (0.9*2.1)m (COCINA)	u	12,00	171,79	12				
23VIV	PUERTA PANELADA 0.90*2.10m (DORMITORIOS) INCLUYE CERRADURA	u	36,00	163,44	36				
24VIV	PUERTA PANELADA 0.70*2.10m (BAÑO) INCLUYE CERRADURA	u	12,00	153,64	12				
25VIV	PUERTA PANELADA 1,00*2,10m (PRINCIPAL) INC. CERRADURA	u	12,00	214,6	12				
AGUA POTABLE									
28VIV	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	u	72,00	13,17	72				
29VIV	TUBERIA PVC ROSCABLE D=1/2" EN CONDUCCION + PRUEBA	m	540,00	1,73	505,68		34,32		59,37
30VIV	TANQUE PVC RESERVORIO 1100 LT. (INC. KIT INSTAL)	u	12,00	154,07	12				
31VIV	LLAVE DE PASO 1/2"	u	48,00	7,84	48				
32VIV	VALVULA CHECK DE 1/2 pulg	u	12,00	17,81	12				
AGUAS SERVIDAS y LLUVIAS									
33VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm. PTO	u	60,00	8,45	60				
34VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm PTO	u	12,00	12,67	12				
35VIV	TUBERIA PVC D=50 mm DESAGUE	m	252,00	3,39	249,84		2,16		7,32
36VIV	TUBERIA PVC D=75 mm DESAGUE	m	306,00	5,44	276,72		29,28		159,28
37VIV	TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE	m	108,00	7,86	159,02		51,02		401,02
54VIV	YEE PVC REDUCTORA 110X50mm DESAGUE	u	48,00	4,26	48				
55VIV	REDUCTOR PVC 110x50mm	u	24,00	2,23	24				
38VIV	BAJANTE AALL. PVC-D 75 mm	m	72,00	6,62	72				
39VIV	BAJANTE PVC 110 mm INC. CODO	m	36,00	8,93	36				
40VIV	REJILLA DE PISO 3" ALUMINIO	u	60,00	3,26	36		24,00		78,24
41VIV	REJILLA DE PISO 2" ALUMINIO	u	12,00	2,99	12				
844S	UNION PVC 50 mm DESAGUE	u	96,00	1,69	60		36,00		60,84
846S	UNION PVC 75 mm DESAGUE	u	96,00	2,18	72		24,00		52,32
848S	UNION PVC 110 mm DESAGUE	u	48,00	2,46	24		24,00		59,04
43GA	TAPON HEMBRA PVC ROSCABLE d=1/2"	u	72,00	0,73	60		12,00		8,76
356A	TAPON PVC D=50 mm	u	36,00	4,17	24		12,00		50,04
362A	TAPON PVC D=110 mm	u	12,00	5,39	12				
INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
42VIV	TABLERO DE CONTROL 12 PUNTOS INC. BREAKERS	u	12,00	251,46	12				
43VIV	PUNTO ILUMINACION	u	108,00	23,58	108				
44VIV	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V. PTO.	u	156,00	25,08	156				
53VIV	PUNTO TOMACORRIENTE (PTO)	u	12,00	20,91	12				
52VIV	SALIDA ESPECIAL 220 v. (PTO)	u	12,00	24,56	12				
46VIV	ACOMETIDA PRINCIPAL ELECTRICA AWG 3#6	m	168,00	8,56	168				
56VIV	CONEXION A TIERRA(VARILLA COOPERWELL CONDUCTOR Cu)	u	12,00	43,23	12				
57VIV	CAJA DE PASO TELEFONICA 25x25x10cm	u	24,00	26,85	24				
58VIV	INSTALACION DE TELEFONO PTO.	u	24,00	25,51	24				
59VIV	MANGUERA FLEXIBLE d=1"	m	120,00	0,97	120				
60VIV	MANGUERA ELECTRICA1/2"	m	120,00	0,42	120				

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS





ORDEN DE CAMBIO N° 4

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 12 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LA PRADERA, MZ-12 y MZ-13", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fé de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO USD \$ 236999,77

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	PU	CANTIDAD REQUERIDA	CANTIDADES		COSTO	
						+	-	+	-
APARATOS SANITARIOS									
47VIV	INODORO TANQUE BAJO INC. ACCESORIOS	u	12,00	115,04	12	-	-	-	-
48VIV	LAVAMANOS BLANCO ECONOMICO INC. ACCESORIOS Y LLAVE	u	12,00	52,8	12	-	-	-	-
49VIV	DUCHA ELÉCTRICA	u	12,00	66,11	12	-	-	-	-
50VIV	FREGADERO A.I UN POZO INC. ACCESORIOS Y LLAVE CROMADA 1,00x0,50 m	u	12,00	81,52	12	-	-	-	-
84VIV	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA DE LAVAR	u	12,00	69,06	12	-	-	-	-
82VIV	SIFON PVC 2" TIPO DESAGUE	u	24,00	2,84	24	-	-	-	-
214S	SIFON PVC 3" TIPO DESAGUE	u	12,00	8,29	12	-	-	-	-
VIARIOS									
14I	CINTAS PLASTICAS DEMARCAACION AREAS DE TRABAJO	m	120,00	1,81	120	-	-	-	-
TOTAL								4.780,74	4.780,76
PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL CONTRATO								-0,00001	-0,02

% DE INCREMENTO DEL CONTRATO: ESTE VALOR REPRESENTA EL PORCENTAJE DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE PESE A LOS INCREMENTOS DE CANTIDADES DE ALGUNOS RUBROS AUN SEGUIMOS POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, POR EL CONTRARIO, SI ESTE PORCENTAJE FUERA POSITIVO NO PODRÍA SUPERAR EL 5%.

TOTAL \$: ESTE VALOR REPRESENTA EL VALOR DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL ES DECIR SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE AUN NO SUPERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, SI POR EL CONTRARIO ESTE VALOR FUERA POSITIVO NO DEBERÍA SUPERAR EL 5% DEL INCREMENTO DEL CONTRATO.


ING. DANNY SANCHEZ
Fiscalizador


ING. DAVID JIMÉNEZ
Administrador


ING. JORGE CARRASCO
Contratista

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is scattered across the upper and middle portions of the page.

