

ORDEN DE CAMBIO

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 12 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LA PRADERA, MZ-12 y MZ-13", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 88 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fé de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO USD \$ 236999,77

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	PU	CANTIDAD REQUERIDA	CANTIDADES		COSTO	
						+	-	+	-
MOVIMIENTOS DE TIERRAS									
4VIV	EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2m	m3	54,00	5,76	26,77	-	27,23	-	156,84
1VIV	LIMPIEZA Y DESBROCE (MÁQUINA)	m2	1.080,00	0,28	1080	-	-	-	-
2VIV	REPLANTEO Y NIVELACION CON APARATOS	m2	1.080,00	1,03	1080	-	-	-	-
3VIV	DESBANQUE DE TERRENO A MÁQUINA H=0-2 m INC. DESALOJO	m3	702,00	2,36	580,32	-	121,68	-	287,16
5VIV	RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO (COMPACTADOR)	m3	540,00	13,38	446,4	-	93,60	-	1.252,37
45VIV	PLASTICO NEGRO	m2	882,96	0,92	772,44	-	110,52	-	101,68
HORMIGONES									
81VIV	HORMIGÓN S. Fc=140 kg/cm2 EN REPLANTILLO	m3	39,00	109,04	28,62	-	0,38	-	41,44
83VIV	HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN LOSA DE CIMENTACIÓN CON ENCOFRADO	m3	156,00	130,23	154,52	-	1,48	-	192,74
7VIV	HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN COLUMNAS INC. ENCOF	m3	27,00	201,3	24,34	-	2,66	-	535,46
8VIV	HORMIGÓN S. Fc=210 kg/cm2 EN CADENAS INF. INC. ENCOFRADO	m3	6,00	174,44	0	-	6,00	-	1.046,64
9VIV	HORMIGÓN EN LOSA CUBIERTA Y VIGAS Fc=210 kg/cm2 INC. ENC. (LATERA	m3	102,00	176,46	105,81	3,81	-	672,31	-
85VIV	HORMIGON CICLOPEO CON ENCOFRADO Fc 180 kg/cm2	m3	9,60	124,05	0	-	9,60	-	1.190,88
11VIV	ALIVIANAMIENTO BLOQUE POMEZ (40x20x15)cm	u	4.656,00	0,52	3540	-	1.116,00	-	580,32
MAMPOSTERÍA									
12VIV	MAMPOSTERÍA BLOQUE LIVIANO e=10 cm	m2	1.931,64	9,43	0	-	1.931,64	-	18.215,37
13VIV	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO MORTERO 1:3	m2	724,20	4,99	0	-	724,20	-	3.613,76
14VIV	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO	m2	2.955,60	5,1	0	-	2.955,60	-	15.073,56
15VIV	CAJAS REVISIÓN 60x60x60cm TAPA H.A. INC. EXC. Y DESALOJO	u	12,00	93,17	0	-	12,00	-	1.118,04
16VIV	DINTELES DE HORMIGÓN 0.10x0.20x1.00 m	m	165,60	14,54	0	-	165,60	-	2.407,82
RECUBRIMIENTOS									
161VIV	CONTRAPISO H.S e=10 cm CON MALLA SIN SUBBASE	m2	112,20	16,8	0	-	112,20	-	1.884,96
418E	ESTUCADO DE PAREDES	m2	2.640,00	2,13	0	-	2.640,00	-	5.623,20
17VIV	PINTURA DE CAUCHO INTERIOR/EXTERIOR	m2	3.444,00	4,17	0	-	3.444,00	-	14.361,48
18VIV	CERÁMICA PARA PISOS	m2	744,00	17,36	0	-	744,00	-	12.915,84
19VIV	CERÁMICA PARA PAREDES INTERIORES	m2	122,40	16,47	0	-	122,40	-	2.015,93
67VIV	CUMBRERO METALICO (IMPERMEABILIZACION)	m	96,00	13,03	0	-	96,00	-	1.250,88
ACERO									
20VIV	ACERO DE REFUERZO Fy= 4200 kg/cm2	Kg	23.129,64	1,59	22922,2	-	207,44	-	329,83
66VIV	MALLA ELECTROSOLDADA 15cm*15cm*10mm	m2	768,00	13,89	772,44	4,44	-	61,67	-
CARPINTERÍA METAL-MADERA									
21VIV	VENTANA DE ALUMINIO NATURAL EI (INC. VIDRIO 4 mm) INSTALADA	m2	125,52	46,49	0	-	125,52	-	5.835,42
22VIV	PUERTA METÁLICA TUBO RECT.80*40*2mm (0,9*2,1)m (COCINA)	u	12,00	171,79	0	-	12,00	-	2.061,48
23VIV	PUERTA PANELADA 0,90*2,10m (DORMITORIOS) INCLUYE CERRADURA	u	36,00	163,44	0	-	36,00	-	5.883,84
24VIV	PUERTA PANELADA 0,70*2,10m (BAÑO) INCLUYE CERRADURA	u	12,00	153,64	0	-	12,00	-	1.843,68
25VIV	PUERTA PANELADA 1,00*2,10m (PRINCIPAL) INC. CERRADURA	u	12,00	214,6	0	-	12,00	-	2.575,20
AGUA POTABLE									
28VIV	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	u	72,00	13,17	0	-	72,00	-	948,24
29VIV	TUBERIA PVC ROSCABLE D=1/2" EN CONDUCCION + PRUEBA	m	540,00	1,73	0	-	540,00	-	934,20
30VIV	TANQUE PVC RESERVORIO 1100 LT (INC. KIT INSTAL)	u	12,00	154,07	0	-	12,00	-	1.848,84
31VIV	Llave de Paso 1/2"	u	48,00	7,84	0	-	48,00	-	376,32
32VIV	VALVULA CHECK DE 1/2 pulg	u	12,00	17,81	0	-	12,00	-	213,72
AGUAS SERVIDAS Y LLUVIAS									
33VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm PTO	u	60,00	8,45	0	-	60,00	-	507,00
34VIV	PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm PTO	u	12,00	12,67	0	-	12,00	-	152,04
35VIV	TUBERIA PVC D=50 mm DESAGUE	m	252,00	3,39	0	-	252,00	-	854,28
36VIV	TUBERIA PVC D=75 mm DESAGUE	m	306,00	5,44	0	-	306,00	-	1.664,64
37VIV	TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE	m	108,00	7,86	0	-	108,00	-	848,88
54VIV	YEE PVC REDUCTORA 110X50mm DESAGUE	u	48,00	4,26	0	-	48,00	-	204,48
55VIV	REDUCTOR PVC 110x50mm	u	24,00	2,23	0	-	24,00	-	53,52
38VIV	BAJANTE AA.LL. PVC-D 75 mm	m	72,00	6,62	0	-	72,00	-	476,64
39VIV	BAJANTE PVC 110 mm INC. CODO	m	36,00	8,93	0	-	36,00	-	321,48
40VIV	REJILLA DE PISO 3" ALUMINIO	u	60,00	3,26	0	-	60,00	-	195,60
41VIV	REJILLA DE PISO 2" ALUMINIO	u	12,00	2,99	0	-	12,00	-	35,88
844S	UNION PVC 50 mm DESAGUE	u	96,00	1,69	0	-	96,00	-	162,24
846S	UNION PVC 75 mm DESAGUE	u	96,00	2,18	0	-	96,00	-	209,28
848S	UNION PVC 110 mm DESAGUE	u	48,00	2,46	0	-	48,00	-	118,08
43GA	TAPON HEMBRA PVC ROSCABLE d=1/2"	u	72,00	0,73	0	-	72,00	-	52,56
358A	TAPON PVC D=50 mm	u	36,00	4,17	0	-	36,00	-	150,12
362A	TAPON PVC D=110 mm	u	12,00	5,39	0	-	12,00	-	64,68
INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
42VIV	TABLERO DE CONTROL 12 PUNTOS INC. BREAKERS	u	12,00	251,46	0	-	12,00	-	3.017,52
43VIV	PUNTO ILUMINACION	u	108,00	23,58	0	-	108,00	-	2.546,64
44VIV	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V PTO.	u	156,00	25,08	0	-	156,00	-	3.912,48
53VIV	PUNTO TOMACORRIENTE (PTO)	u	12,00	20,91	0	-	12,00	-	250,92
52VIV	SALIDA ESPECIAL 220 V (PTO)	u	12,00	24,56	0	-	12,00	-	294,72
46VIV	ACOMETIDA PRINCIPAL ELECTRICA AWG 3#6	m	168,00	8,56	0	-	168,00	-	1.438,08
56VIV	CONEXION A TIERRA(VARILLA COOPERWELL CONDUCTOR Cu)	u	12,00	43,23	0	-	12,00	-	518,76
57VIV	CAJA DE PASO TELEFONICA 25x25x10cm	u	24,00	26,85	0	-	24,00	-	644,40
88VIV	INSTALACION DE TELEFONO PTO.	u	24,00	25,51	0	-	24,00	-	612,24
59VIV	MANGUERA FLEXIBLE d=1"	m	120,00	0,97	0	-	120,00	-	116,40
60VIV	MANGUERA ELECTRICA1/2"	m	120,00	0,42	0	-	120,00	-	50,40
APARATOS SANITARIOS									
47VIV	INODORO TANQUE BAJO INC. ACCESORIOS	u	12,00	115,04	0	-	12,00	-	1.380,48

Table of Contents

Page	Section
1	Introduction
2	Business Overview
3	Financial Performance
4	Risk Management
5	Human Resources
6	Environmental and Social Governance
7	Future Outlook
8	Appendix A
9	Appendix B
10	Appendix C
11	Appendix D
12	Appendix E
13	Appendix F
14	Appendix G
15	Appendix H
16	Appendix I
17	Appendix J
18	Appendix K
19	Appendix L
20	Appendix M
21	Appendix N
22	Appendix O
23	Appendix P
24	Appendix Q
25	Appendix R
26	Appendix S
27	Appendix T
28	Appendix U
29	Appendix V
30	Appendix W
31	Appendix X
32	Appendix Y
33	Appendix Z
34	Appendix AA
35	Appendix AB
36	Appendix AC
37	Appendix AD
38	Appendix AE
39	Appendix AF
40	Appendix AG
41	Appendix AH
42	Appendix AI
43	Appendix AJ

ORDEN DE CAMBIO

Los suscritos, Fiscalizador de la obra: "IDENTIFICAR, SELECCIONAR UN ALIADO ESTRATÉGICO Y CONFORMAR UNA ALIANZA ESTRATÉGICA CON LA EMPRESA PÚBLICA EP-CONST CON EL OBJETO DE CONSTRUIR 12 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PLAN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LA PRADERA MZ-12 y MZ-13", y el Contratista de la Obra, en cumplimiento de lo que establece el art. 89 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, suscriben la presente como fé de lo actuado a continuación:

MONTO CONTRATO USD \$ 236999,77

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	PU	CANTIDAD REQUERIDA	CANTIDADES		COSTO	
						+	-	+	-
48VIV	LAVAMANOS BLANCO ECONOMICO INC. ACCESORIOS Y LLAVE	u	12,00	52,8	0	-	12,00	-	633,60
49VIV	DUCHA ELÉCTRICA	u	12,00	56,11	0	-	12,00	-	793,32
50VIV	FREGADERO A.I UN POZO INC. ACCESORIOS Y LLAVE CROMADA 1.00x0.50	u	12,00	81,52	0	-	12,00	-	978,24
64VIV	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA DE LAVAR	u	12,00	69,06	0	-	12,00	-	828,72
62VIV	SIFON PVC 2" TIPO DESAGUE	u	24,00	2,84	0	-	24,00	-	68,16
214S	SIFON PVC 3" TIPO DESAGUE	u	12,00	8,29	0	-	12,00	-	99,48
	VIARIOS				0	-	-	-	-
14I	CINTAS PLASTICAS DEMARCAACION AREAS DE TRABAJO	m	120,00	1,81	120	-	-	-	-
TOTAL								733,98	130.973,10
TOTAL								-130.239,12	
PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL CONTRATO								-54,95326641	

% DE INCREMENTO DEL CONTRATO: ESTE VALOR REPRESENTA EL PORCENTAJE DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE PESE A LOS INCREMENTOS DE CANTIDADES DE ALGUNOS RUBROS AUN SEGUIMOS POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, POR EL CONTRARIO, SI ESTE PORCENTAJE FUERA POSITIVO NO PODRÍA SUPERAR EL 5%.

TOTAL \$: ESTE VALOR REPRESENTA EL VALOR DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL ES DECIR SI ESTE VALOR ES NEGATIVO QUIERE DECIR QUE AUN NO SUPERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL, SI POR EL CONTRARIO ESTE VALOR FUERA POSITIVO NO DEBERÍA SUPERAR EL 5% DEL INCREMENTO DEL CONTRATO.



Firmado: <electronicamente.ppt>

**DANNY PAUL
SANCHEZ
DUCHICELA**

ING. DANNY SANCHEZ
Fiscalizador



Firmado: <electronicamente.ppt>
**DAVID AUGUSTO
JIMENEZ CAJAS**

ING. DAVID JIMÉNEZ
Administrador



Firmado: <electronicamente.ppt>
**JORGE OLIVER
CARRASCO
SANCHEZ**

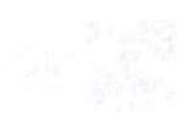
ING. JORGE CARRASCO
Contratista

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

100 EAST EAST

CHICAGO, ILLINOIS 60607

TEL: 773-936-3000



UNIVERSITY OF CHICAGO



100 EAST EAST

CHICAGO, ILLINOIS 60607

TEL: 773-936-3000

WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

100 EAST EAST

CHICAGO, ILLINOIS 60607

TEL: 773-936-3000

WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

100 EAST EAST

CHICAGO, ILLINOIS 60607

TEL: 773-936-3000

WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

100 EAST EAST

CHICAGO, ILLINOIS 60607

TEL: 773-936-3000